

REFERENCE D'OUVRAGE

RENOVATION ECOLE D'HORLOGERIE & ELECTRONIQUE – PETIT-LANCY



Objet :	Rénovation de l'école d'horlogerie & électr.
Lieu :	Route du Pont-Butin 43, Petit-Lancy
Maître de l'ouvrage :	DT - OCBA
Personne de référence :	M. Baur, tél. 022 546 62 51
Année du mandat :	2009-2012 & 2022-2024
Année des travaux :	2009-2012 & 2024
Prestations effectuées :	Phases SIA 3, 4, 5
Coût de l'ouvrage :	Fr. 1'116'000.—
Type de travaux :	Rénovation classes et ateliers, dont installations électriques à courant fort et faible, tableaux électriques, éclairage de secours, remplacement de la lustrerie
Responsable du mandat :	Olivier Bourlon, tél. 022 787 22 45
Maître de l'œuvre :	DT - OCBA
Partenaires du mandat :	Bureau Guenin & Huni (architectes)

CONCEPT

Mandat principal 2009-2012: Rénovation complète de l'éclairage de l'ensemble des surfaces, gestion automatisée des commandes d'éclairage. Rénovation complète d'ateliers, remplacement de tableaux électriques, alimentation des machines par rail d'énergie, installation de réseau universel et d'une nouvelle installation de sonorisation d'évacuation.

Diagnostic des installations 2022-2023 : audit des installations électrique et des ensembles d'appareillage du bâtiment, en vue de sa remise aux normes.

Diagnostic et remise en état éclairage 2023-2024 : remise en état des installations d'éclairage des circulations suite au diagnostic de dysfonctionnement de certaines zones.

PRESTATIONS REALISEES – MANDAT PRINCIPAL

- **Etude** : Relevé des installations existantes, élaboration du projet d'éclairage (plan de lustrerie, calculs d'éclairage, secours) et sonorisation d'évacuation, tableaux électriques, lustrerie. Coordination technique avec les autres corps de métiers. Elaboration des devis estimatifs.

- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres des installations électriques, de la fourniture de lustrerie et des rails d'énergie sur la base d'un cahier des charges complet et d'avant-métrés détaillés, précisant de façon claire et sans ambiguïté les prestations à exécuter. Analyse des offres constituée d'un rapport et d'un tableau comparatif complet.

- **Dossier d'exécution** : Elaboration des plans d'installations courant fort et faible, schémas de principe, schémas de tableaux.

- **Réalisation** : Suivi de l'exécution de l'entreprise, participation aux séances de chantier. Mise en service des installations, suivi des factures des entreprises, réception des travaux.



CARACTERISTIQUES GENERALES (mandat principal)

Volume SIA	56'275 m3
Surface brute de plancher	17'586 m2
Coût au m2 SIA (CFC 23)	63.—
Nombre étages sur rez inf	3
Niveaux souterrains	1

